

Dom za odrasle osobe Ljeskovica  
Josipa Kneževića 41, Nova Ljeskovica, 34350 Čaglin  
OIB: 66458920794  
Broj telefona: 385 (034) 283 491  
E-mail: [korisnik514@socskrb.hr](mailto:korisnik514@socskrb.hr)

KLASA: 400-01/25-01/24  
URBROJ: 2177-47-05-25-29

Nova Ljeskovica, 29. kolovoz 2025.

Sukladno Pravilniku o provedbi postupaka jednostavne nabave robe, radova i usluga Doma za odrasle osobe Ljeskovica, KLASA: 400-01/23-01/08, URBROJ: 2177-47-05-23-1 od 02. siječnja 2023. godine, a u svezi članka 15. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16, 114/22) sastavljen je:

### Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda

Postupak pregleda i ocjene ponuda za drugi ponovljeni postupak nabave evidencijskog broja JDN-US-25-12 započet je i završen dana 27. kolovoza 2025. godine, kako slijedi:

#### 1. JAVNI NARUČITELJ

Dom za odrasle osobe Ljeskovica  
Josipa Kneževića 41, Nova Ljeskovica, 34350 Čaglin  
OIB: 66458920794  
Odgovorna osoba: Rada Matoš, dipl.soc. radnik, ravnatelj Doma

**2. PREDMET NABAVE:** Izrada projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju i opremanje objekata

**3. PROCIJENJENA VRIJEDNOST NABAVE:** Izračun procijenjene vrijednosti nabave temelji se na ukupnom iznosu, bez poreza na dodanu vrijednost (PDV) i iznosi 26.400,00 EUR.

NAZIV GRUPE	IZNOS BEZ PDV
GRUPA 1. Izgradnja i opremanje objekata	20.000,00 EUR
GRUPA 2. Adaptacija i opremanje zgrade	5.000,00 EUR
GRUPA 3. Adaptacija i opremanje stana	1.400,00 EUR
	<b>26.400,00 EUR</b>

**4. VRSTA POSTUPKA NABAVE:** Na temelju članka 15. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16, 114/22) i Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave robe, radova i usluga Doma za odrasle osobe Ljeskovica, KLASA: 400-01/23-01/08, URBROJ: 2177-47-05-23-1 od 02. siječnja 2023. godine, naručitelj provodi postupak jednostavne nabave.

**5. EVIDENCIJSKI BROJ NABAVE:** JDN-US-25-12

**6. DAN SLANJA POZIVA ZA DOSTAVU PONUDA:**

Poziv na dostavu ponuda objavljen je na internetskoj stranici Naručitelja i dostavljen 22. kolovoza 2025. godine elektroničkom poštom gospodarskim subjektima:

1. ARRAKIS d.o.o., Zagreb, Hrelićka 88, OIB: 74100689179, e-mail: [arrakis@arrakis.hr](mailto:arrakis@arrakis.hr), KLASA: 400-01/25-01/24, URBROJ: 2177-47-05-25-24
2. REŠETAR INŽENJERING d.o.o., Slatina, Školska 8, OIB: 35309403710  
e-mail: [matej1resetar@gmail.com](mailto:matej1resetar@gmail.com) KLASA: 400-01/25-01/24, URBROJ: 2177-47-05-25-25
3. TERMO-PROJEKT d.o.o. Požega, Bana E. Derenčina 6, OIB: 80492649827  
e-mail: [termoprojekt@po.t-com.hr](mailto:termoprojekt@po.t-com.hr) KLASA: 400-01/25-01/24, URBROJ: 2177-47-05-25-26

**7. ROK ZA DOSTAVU PONUDA:** 27. kolovoz 2025. godine do 13:00 sati

**8. DATUM I SAT POČETKA POSTUPKA OTVARANJA PONUDA:** 27. kolovoz 2025. godine u 13:00 sati

**9. MJESTO OTVARANJA PONUDA:** zgrada Uprave Doma za odrasle osobe Ljeskovica na adresi Josipa Kneževića 41, Nova Ljeskovica, 34350 Čaglin

**10. NAZIV I SJEDIŠTE SVIH PONUDITELJA, PREMA REDOSLIJEDU ZAPRIMANJA PONUDA:**

1. ARRAKIS d.o.o., ZAGREB, HRELIĆKA 88
2. PFK STUDIO d.o.o., OSIJEK, VIJENAC PETROVE GORE 21

**11. ANALITIČKI PRIKAZ TRAŽENOG I DOSTAVLJENIH JAMSTAVA ZA OZBILJNOST PONUDE:** Nije primjenjivo.

**12. NAZIV PONUDITELJA KOJI NIJE DOSTAVIO, ILI NIJE DOSTAVIO VALJANO JAMSTVO, AKO JE PRIMJENJIVO:** Nije primjenjivo.

**13. ANALITIČKI PRIKAZ TRAŽENIH KRITERIJA ZA KVALITATIVNI ODABIR GOSPODARSKOG SUBJEKTA I DOSTAVLJENIH DOKUMENATA:**

**GRUPA 1. Izgradnja i opremanje objekata**

**ARRAKIS d.o.o. iz Zagreba dostavio je:**

1. Ponudbeni list - dostavljen ispravno popunjen, potpisan i ovjeren. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
2. Troškovnik - popunjen sukladno uputama iz Poziva na dostavu ponuda. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
3. Dokaz o upisu u odgovarajući registar kao dokaz da Ponuditelj ima registriranu djelatnost potrebnu za izvršenje predmeta nabave. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
4. Potvrda Porezne uprave o stanju duga izdanu od Porezne uprave Ministarstva financija izdanu s datumom 25. kolovoza 2025. godine (neovjereni ispis elektroničke isprave), unutar propisanog roka starosti, kojom dokazuje nepostojanje poreznog duga. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
5. Izjava o nekažnjavanju od strane ovlaštene osobe za zastupanje ponuditelja - potpisana i ovjerenjena. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.

**PFK STUDIO d.o.o. iz Osijeka dostavio je:**

1. Ponudbeni list - dostavljen ispravno popunjen, potpisan i ovjeren. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
2. Troškovnik - popunjen sukladno uputama iz Poziva na dostavu ponuda. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
3. Dokaz o upisu u odgovarajući registar kao dokaz da Ponuditelj ima registriranu djelatnost potrebnu za izvršenje predmeta nabave. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
4. Izjava o nekažnjavanju od strane ovlaštene osobe za zastupanje ponuditelja - potpisana i ovjerena. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
5. Potvrda Porezne uprave o stanju duga izdanu od Porezne uprave Ministarstva financija izdanu s datumom 27. kolovoza 2025. godine (neovjereni ispis elektroničke isprave), unutar propisanog roka starosti, kojom dokazuje nepostojanje poreznog duga. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
6. Izjavu o izvršenom terenskom pregledu.

**GRUPA 2. Adaptacija i opremanje zgrade**

**ARRAKIS d.o.o. iz Zagreba dostavio je:**

1. Ponudbeni list - dostavljen ispravno popunjen, potpisan i ovjeren. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
2. Troškovnik - popunjen sukladno uputama iz Poziva na dostavu ponuda. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
3. Dokaz o upisu u odgovarajući registar kao dokaz da Ponuditelj ima registriranu djelatnost potrebnu za izvršenje predmeta nabave. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
4. Potvrda Porezne uprave o stanju duga izdanu od Porezne uprave Ministarstva financija izdanu s datumom 25. kolovoza 2025. godine (neovjereni ispis elektroničke isprave), unutar propisanog roka starosti, kojom dokazuje nepostojanje poreznog duga. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
5. Izjava o nekažnjavanju od strane ovlaštene osobe za zastupanje ponuditelja - potpisana i ovjerena. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.

**PFK STUDIO d.o.o. iz Osijeka dostavio je:**

1. Ponudbeni list - dostavljen ispravno popunjen, potpisan i ovjeren. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
2. Troškovnik - popunjen sukladno uputama iz Poziva na dostavu ponuda. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
3. Dokaz o upisu u odgovarajući registar kao dokaz da Ponuditelj ima registriranu djelatnost potrebnu za izvršenje predmeta nabave. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
4. Izjava o nekažnjavanju od strane ovlaštene osobe za zastupanje ponuditelja - potpisana i ovjerena. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
5. Potvrda Porezne uprave o stanju duga izdanu od Porezne uprave Ministarstva financija izdanu s datumom 27. kolovoza 2025. godine (neovjereni ispis elektroničke isprave), unutar propisanog roka starosti, kojom dokazuje nepostojanje poreznog duga. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
6. Izjavu o izvršenom terenskom pregledu.

### **GRUPA 3. Adaptacija i opremanje stana**

#### **ARRAKIS d.o.o. iz Zagreba dostavio je**

1. Ponudbeni list - dostavljen ispravno popunjen, potpisan i ovjeren. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
2. Troškovnik - popunjen sukladno uputama iz Poziva na dostavu ponuda. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
3. Dokaz o upisu u odgovarajući registar kao dokaz da Ponuditelj ima registriranu djelatnost potrebnu za izvršenje predmeta nabave. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
4. Potvrda Porezne uprave o stanju duga izdanu od Porezne uprave Ministarstva financija izdanu s datumom 25. kolovoza 2025. godine (neovjereni ispis elektroničke isprave), unutar propisanog roka starosti, kojom dokazuje nepostojanje poreznog duga. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
5. Izjava o nekažnjavanju od strane ovlaštene osobe za zastupanje ponuditelja - potpisana i ovjerena. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.

#### **PFK STUDIO d.o.o. iz Osijeka dostavio je:**

1. Ponudbeni list - dostavljen ispravno popunjen, potpisan i ovjeren. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
2. Troškovnik - popunjen sukladno uputama iz Poziva na dostavu ponuda. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
3. Dokaz o upisu u odgovarajući registar kao dokaz da Ponuditelj ima registriranu djelatnost potrebnu za izvršenje predmeta nabave. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
4. Izjava o nekažnjavanju od strane ovlaštene osobe za zastupanje ponuditelja - potpisana i ovjerena. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
5. Potvrda Porezne uprave o stanju duga izdanu od Porezne uprave Ministarstva financija izdanu s datumom 27. kolovoza 2025. godine (neovjereni ispis elektroničke isprave), unutar propisanog roka starosti, kojom dokazuje nepostojanje poreznog duga. Dokaz se nalazi u pravitku ovog Zapisnika.
6. Izjavu o izvršenom terenskom pregledu.

**14. NAZIV PONUDITELJA KOJI NE UDOVOLJAVA KRITERIJIMA ZA KVALITATIVNI ODABIR GOSPODARSKOG SUBJEKTA S OBRAZLOŽENJEM:** Nije primjenjivo.

#### **15. PRIKAZ VALJANOSTI PONUDA PREMA OBLIKU, SADRŽAJU I CJELOVITOSTI:**

**ARRAKIS d.o.o. iz Zagreba** dostavio je neotvorenu ponudu u omotnici u papirnatom obliku. U roku za dostavu ponude nije bilo izmjene iste. Ponuda je izrađena iz jednog dijela i uvezana na način da se onemogućiti naknadno vođenje ili umetanje listova. Ponuda je numerirana na način da je vidljiv redni broj stranice i ukupan broj stranica ponude. Ponuda je valjana prema obliku, sadržaju i cjelovitosti.

**PFK STUDIO d.o.o. iz Osijeka** dostavio je neotvorenu ponudu u omotnici u papirnatom obliku. U roku za dostavu ponude nije bilo izmjene iste. Ponuda je izrađena iz jednog dijela i uvezana na način da se onemogućiti naknadno vođenje ili umetanje listova. Ponuda nije numerirana na način da je vidljiv redni broj stranice i ukupan broj stranica ponude. Ponuda je valjana prema obliku, sadržaju i cjelovitosti.

**16. PRIKAZ ISPUNJENJA OSTALIH UVJETA IZ POZIVA NA DOSTAVU PONUDA:** Nije primjenjivo.

**17. PODACI O ISPRAVCIMA RAČUNSKIH POGREŠAKA U PONUDAMA:** Nije primjenjivo.

**18. NAZIV PONUDITELJA ČIJE SE PONUDE ODBIJAJU NA OSNOVI REZULTATA PREGLEDA I OCJENE PONUDA TE OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA NJIHOVO ODBIJANJE:** Nije primjenjivo.

**19. ANALIZA VALJANIH PONUDA PREMA KRITERIJU ZA ODABIR PONUDE:**

Kriterij za odabir ponude je je ekonomski najpovoljnija ponuda. Izračun procijenjene vrijednosti nabave temelji se na ukupnom iznosu, bez poreza na dodanu vrijednost, iznosi 26.400,00 EUR.

**GRUPA 1. Izgradnja i opremanje objekata u vrijednosti 20.000,00 EUR**

RB ponude	Naziv i sjedište ponuditelja	Cijena ponude bez PDV-a	Iznos PDV-a	Cijena ponude s PDV-om
1.	ARRAKIS d.o.o., Zagreb, Hreljička 88	18.876,00 EUR	4.719,00 EUR	23.595,00 EUR
2.	PFK STUDIO d.o.o. Osijek, Vijenac Petrove gore 21	19.000,00 EUR	4.750,00 EUR	23.750,00 EUR

**GRUPA 2. Adaptacija i opremanje zgrade u vrijednosti 5.000,00 EUR**

RB ponude	Naziv i sjedište ponuditelja	Cijena ponude bez PDV-a	Iznos PDV-a	Cijena ponude s PDV-om
1.	ARRAKIS d.o.o., Zagreb, Hreljička 88	4.892,00 EUR	1.223,00 EUR	6.115,00 EUR
2.	PFK STUDIO d.o.o. Osijek, Vijenac Petrove gore 21	5.000,00 EUR	1.250,00 EUR	6.250,00 EUR

**GRUPA 3. Adaptacija i opremanje stana u vrijednosti 1.400,00 EUR**

RB ponude	Naziv i sjedište ponuditelja	Cijena ponude bez PDV-a	Iznos PDV-a	Cijena ponude s PDV-om
1.	ARRAKIS d.o.o., Zagreb, Hreljička 88	980,00 EUR	245,00 EUR	1.225,00 EUR
2.	PFK STUDIO d.o.o. Osijek, Vijenac Petrove gore 21	1.000,00 EUR	250,00 EUR	1.250,00 EUR

**20. RANGIRANJE VALJANIH PONUDA PREMA KRITERIJU ZA ODABIR PONUDE:**

Rangiranje valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude – ekonomski najpovoljnija ponuda, je kako slijedi:

**GRUPA 1. Izgradnja i opremanje objekata**

1. ARRAKIS d.o.o., Zagreb

**GRUPA 2. Adaptacija i opremanje zgrade**

1. ARRAKIS d.o.o., Zagreb

**GRUPA 3. Adaptacija i opremanje stana**

1. ARRAKIS d.o.o., Zagreb

**21. NAZIV PONUDITELJA S KOJIM NARUČITELJ NAMJERAVA SKLOPITI UGOVOR O NABAVI:**

**GRUPA 1. Izgradnja i opremanje objekata**

Ponuditelj ARRAKIS d.o.o., Zagreb, Hreljička 88, OIB: 74100689179, dostavio je valjanu ponudu u iznosu 18.876,00 EUR bez PDV-a, odnosno 23.595,00 EUR sa PDV-om. S obzirom da je ponuda prema kriteriju za odabir ocijenjena najpovoljnijom, predlaže se odabir ponude ovog ponuditelja.

**GRUPA 2. Adaptacija i opremanje zgrade**

Ponuditelj ARRAKIS d.o.o., Zagreb, Hreljička 88, OIB: 74100689179, dostavio je valjanu ponudu u iznosu 4.892,00 EUR bez PDV-a, odnosno 6.115,00 EUR sa PDV-om. S obzirom da je ponuda prema kriteriju za odabir ocijenjena najpovoljnijom, predlaže se odabir ponude ovog ponuditelja.

**GRUPA 3. Adaptacija i opremanje stana**

Ponuditelj ARRAKIS d.o.o., Zagreb, Hreljička 88, OIB: 74100689179, dostavio je valjanu ponudu u iznosu 980,00 EUR bez PDV-a, odnosno 1.225,00 EUR sa PDV-om. S obzirom da je ponuda prema kriteriju za odabir ocijenjena najpovoljnijom, predlaže se odabir ponude ovog ponuditelja.

**22. PODACI O DIJELU UGOVORA KOJI SE DAJE U PODUGOVOR I PODACI O PODUGOVARATELJU:** Nije primjenjivo.

**23. RAZLOZI ZA PONIŠTENJE POSTUPKA, AKO JE PRIMJENJIVO:** Nije primjenjivo.

**24. PRIJEDLOG ODGOVORNOJ OSOBI NARUČITELJA ZA DONOŠENJE ODLUKE O ODABIRU ILI ODLUKE O PONIŠTENJU, S OBRAZLOŽENJEM:**

Članovi Stručnog povjerenstva za nabavu Naručitelja temeljem pregleda i ocjene ponuda predlažu da se u postupku jednostavne nabave evidencijskog broja JDN-US-25-12 za predmet nabave Izrada projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju i opremanje objekata odaberu ponude ponuditelja prema točki 21. ovog Zapisnika.

**25. DATUM ZAVRŠETKA PREGLEDA I OCJENE PONUDA:**

Postupak pregleda i ocjene ponuda završen je dana 27. kolovoza 2025. godine.

**26. IME, PREZIME TE POTPIS OSOBA KOJE SU IZVRŠILE PREGLED I OCJENU PONUDA:**

1. Željka Vidmar



---

2. Valentina Šulc



---

3. Željka Demše



---

**27. POPIS PRILOGA UZ ZAPISNIK:** Kao u tekstu.

Rada Matoš, dipl. soc. radnik  
Ravnatelj Doma

